



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
ПУДОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ КУГАНОВОЛОКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

XXXVI сессия V созыва

**РЕШЕНИЕ
№ 97**

от 03 августа 2026 года

д.Куганаволок

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Совета Куганаволокского сельского поселения XVII сессии V созыва от 10.07.2024 г. №50 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Куганаволокского сельского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» (в ред. Решения Совета Куганаволокского сельского поселения XXXII сессии V созыва от 03.08.2026 года №96 «О признании утратившим силу Решения Совета Куганаволокского сельского поселения от 09.02.2026 № 87 «О внесении изменений в решение XVII сессии V созыва Совета Куганаволокского сельского поселения от 10.07.2024 № 50 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Куганаволокского сельского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»» и о внесении изменений в решение XVII сессии V созыва Совета Куганаволокского сельского поселения от 10.07.2024 № 50 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Куганаволокского сельского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»2025 и 2026 годов»)), Совет депутатов Куганаволокского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые условия приватизации муниципального имущества - здания детского сада (бывшего) (кадастровый номер 10:15:0030102:182), общей площадью 317,7 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Пудожский район, деревня Куганаволок, д. 72, с земельным участком (кадастровый номер 10:15:0030102:189), общей площадью 1000 (+/- 6,34) кв.м., расположенным по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Пудожский муниципальный район, Куганаволокское сельское поселение, д. Куганаволок.
2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Куганаволокского сельского поселения.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета

Куганаволокского сельского поселения

Н.В. Леонтьев

Глава

Куганаволокского сельского поселения

И.П. Пафнучев



УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА КУГАНАВОЛОКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

№ лота	Наименование объекта, лота, характеристики	Способ приватизации, форма подачи предложений	Начальная цена продажи, шаг аукциона, размер задатка	Порядок оплаты и форма платежа	Иные сведения, в том числе обременения, ограничения
1	2 нежилое здание детского сада (бывшего) (кадастровый номер 10:15:0030102:182), общей площадью 317,7 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Пудожский район, деревня Куганаволок, д. 72, с земельным участком (кадастровый номер 10:15:0030102:189), общей площадью 1000 (+/- 6,34) кв.м., расположенным по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Пудожский муниципальный район, Куганаволокское сельское поселение, д. Куганаволок	3 продажа имущества на аукционе в электронной форме, форма подачи предложений о цене продаваемого имущества - открытая	4 Начальная цена продажи имущества: 1 396 000 (Один миллион триста девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС, из них: нежилое здание детского сада (бывшего) (кадастровый номер 10:15:0030102:182) – 991 160,00 руб., в том числе НДС (22%) – 178 733,77 руб., земельный участок (кадастровый номер 10:15:0030102:189) – 404 840,00 руб., НДС не облагается. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5% начальной цены продажи – 69 800,00 руб. Размер задатка: 10% начальной цены продажи имущества – 139 600,00 руб.	5 исключительно за деньги, не позднее 10 (десяти) дней со дня подписания договора купли-продажи	6